



**CITTÀ DI ALTAMURA**  
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE  
PUBBLICHE**

**SERVIZIO INFRASTRUTTURE**

**N. 1025 del registro delle determinazioni**

**del 25/09/2018**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Oggetto:

**DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO  
INCARICO DI OPERAZIONI INERENTI I  
FRAZIONAMENTI IN VIA AVEZZANO PRESSO  
LICEO SCIENTIFICO E SOTTOPASSO IN VIA P.  
COLLETTA, IN ALTAMURA - CIG. Z0024D955C -**

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO / IL RUP

### Premesso che:

- il Consiglio Metropolitan di Bari con Deliberazione n. 82 del 23/07/2018 ha stabilito di:
  - autorizzare la cessione a titolo gratuito di parte dell'area facente parte del Centro Studi Polivalente di Altamura, iscritta al Catasto terreni del Comune di Altamura al Fg. 157, p.lla 2889, al Comune di Altamura, come da documentazione tecnica approvata dalla Giunta comunale con deliberazione n. 87 del 12/07/2016 per le finalità connesse alla realizzazione dell'intervento riportato nella documentazione tecnica innanzi richiamata;
  - le spese di realizzazione delle opere, nonché quelle per il frazionamento dell'area e la stipula dell'atto notarile di cessione, sono a carico del Comune di Altamura;
- sulla base del Verbale di intesa del 22/04/2015 tra l'allora Sindaco del Comune di Altamura, dott. Mario Felice STACCA ed il Sig. CRIVELLI Riccardo (comproprietario dell'area in catasto terreni del Comune di Altamura al Fg. 159 p.lle 1926 e 1927 dell'estensione di 2.000 mq circa e in rappresentanza del coniuge comproprietario ORESTE Elena Aurelia), il Comune di Altamura ha eseguito la realizzazione di un marciapiede su una parte della descritta area, lungo la Via P. Colletta;
- è necessario ed improcrastinabile procedere al frazionamento delle aree innanzi descritte, al fine di consentire la stipula degli atti di cessione delle stesse;
- nessun personale tecnico dell'Ente risulta registrato al sistema di accesso telematico dell'Agenzia delle Entrate – Agenzia del Territorio di Bari, per effettuare operazioni catastali;
- per quanto innanzi evidenziato occorre affidare l'incarico in parola a professionista esterno;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 prevede in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro la possibilità di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 32, comma 2, dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 prevede che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- con nota prot. n. 0060703 del 30/08/2018 si è chiesto a n. 2 professionisti, scelti dall'Allegato A) – Elenco Operatori Economici per l'affidamento di Servizi di Architettura e Ingegneria e di altri Servizi Tecnici di importo stimato inferiore a 40.000,00 Euro, approvato con Determina Dirigenziale n. 435 del 20/04/2018, di presentare la propria offerta per il frazionamento delle aree innanzi richiamate, al fine di ottemperare a quanto indicato dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- il geom. Leonardo TAFUNI con PEC del 05/09/2018 acquisita al prot. n. 0062672 del 07/09/2018, ha richiesto la somma di € 2.850,00 al netto di Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri (4%) ed I.V.A. come per Legge, per l'esecuzione dell'incarico in parola;
- il geom. Pasquale LORUSSO con PEC del 06/09/2018 acquisita al prot. n. 0062664 del 07/09/2018 ha richiesto la somma di € 2.700,00 al netto di Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri (4%) ed I.V.A. (Soggetto in regime contabile dei "Minimi" di cui alla Legge 190/2014 art. 1 comma da 54 a 89 I.V.A. e ritenuta non applicate), per l'esecuzione dell'incarico in questione;
- l'oggetto dell'affidamento è il frazionamento di una fascia della p.lla 2889 del Fg. 157 facente parte del Centro Studi Polivalente di Altamura, ed il frazionamento di una porzione di area sulla

quale è stato realizzato il marciapiede prospiciente Via P. Colletta per una larghezza di 2,25 m, oltre all'area necessaria per la sistemazione a monte dell'accesso al sottopasso di detta via;

- la finalità del contratto di affidamento è quella di ottenere gli identificativi catastali delle aree che saranno oggetto di atti di cessione a favore del Comune di Altamura;
- il contratto avrà la durata di TRENTA giorni a partire dalla data di consegna del servizio;
- i termini e modalità di espletamento del servizio sono dettagliati nella RICHIESTA PREVENTIVO Prot. n. 0060703 del 30/08/2018;
- il contratto di affidamento può formalizzarsi con le modalità previste dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

**Acquisito il CIG Z0024D955C** attinente l'affidamento di che trattasi;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i., come introdotto per effetto dell'art. 1 c. 41 della Legge 06/11/2012 n. 190, NON vi sono conflitti di interesse del sottoscritto in merito alla definizione del presente provvedimento;

Si propone al sig. Dirigente l'assunzione del relativo provvedimento di affidamento incarico al geom. Pasquale LORUSSO, il quale ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Ente, pari ad € 2.700,00 oltre al contributo per Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri (4% su € 2.700,00 = € 108,00) e per un totale complessivo di € 2.808,00, risulta essere in regola con la regolarità contributiva, giusta attestazione rilasciata dalla Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri, in data 10/09/2018 e acquisita al protocollo di questo Ente in data 10/09/2018 con il n. 0063129, ed ha presentato Scheda dei Dati Anagrafici e Fiscali, giusta nota acquisita al protocollo generale del Comune di Altamura al n. 0063674 del 11/09/2018;

Il Responsabile del Procedimento  
**geom. Angelo A. FORTE**

#### **IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE – REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OO.PP.**

**Lette e condivise** le premesse innanzi riportate;

**Visto** l'art.107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. nr.267/00;

**Visto** l'art.94 dello Statuto Comunale;

**Visto** l'art.17 del D.Lgs. nr.165/01;

**Visti** gli artt. dal 18 al 27 relativi alle modalità di gestione dell'entrata e della spesa, previste dal vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il D.Lgs. 50/2016;

**Visto** l'art. 6 bis della Legge 241/1990;

**Visto** il decreto sindacale n. 24 del 16/02/2018, di nomina del sottoscritto Dirigente VI Settore - Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche;

#### **D E T E R M I N A**

- 1) La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e ne costituisce parte integrante e sostanziale per essere approvata;
- 2) **Contrarre ed Affidare** al **geom. Pasquale LORUSSO** iscritto al Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Bari al n. 3166, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, l'incarico per lo svolgimento di tutte le incombenze inerenti la pratica dei

frazionamenti di una fascia della p.lla 2889 del Fg. 157 facente parte del Centro Studi Polivalente di Altamura, come da documentazione approvata dalla G.C. con deliberazione n. 87 del 12/07/2016, e di una porzione di area sulla quale è stato realizzato il marciapiede prospiciente Via P. Colletta per una larghezza di 2,25 m, oltre all'area necessaria per la sistemazione a monte dell'accesso al sottopasso di detta via, per un importo di € 2.700,00 oltre al contributo per Cassa di Previdenza e Assistenza Geometri (4% su € 2.700,00 = € 108,00), per un totale complessivo di € 2.808,00;

- 3) **Stabilire** che il contratto del presente affidamento sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) **Impegnare** la spesa complessiva di € 2.808,00 sul Piano dei Conti Finanziario 2.02.03.05.001 Bil. 2018 Codifica 8.1.2.202 Cap. 2176100 all'oggetto " Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni - Altri servizi generali" Imp. 1979/0/2018;
- 5) **Dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 6) **Dare atto** che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i., come introdotto per effetto dell'art. 1 c. 41 della Legge 06/11/2012 n. 190, NON vi sono conflitti di interesse del sottoscritto in merito alla definizione del presente provvedimento;
- 7) **Liquidare e pagare** le relative competenze, in favore del geom. Pasquale LORUSSO, ad avvenuto espletamento dell'incarico, previa presentazione di fattura ed in seguito a verifica della regolarità contributiva (DURC), mediante apposito Atto di Liquidazione;
- 8) **Trasmettere** copia del presente provvedimento al geom. Pasquale LORUSSO, con l'invito a trasmettere accettazione dell'incarico di che trattasi. -

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE  
OPERE PUBBLICHE  
arch. Antonio VENDOLA**

Redatta da V.Bordo



Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.161 del 25/09/2018

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 1979/0	<b>Data:</b> 17/09/2018	<b>Importo:</b> 2.808,00
<b>Oggetto:</b>	DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO INCARICO DI OPERAZIONI INERENTI I FRAZIONAMENTI IN VIA AVEZZANO PRESSO LICEO SCIENTIFICO E SOTTOPASSO IN VIA P. COLLETTA, IN ALTAMURA - CIG. Z0024D955C -			
<b>Capitolo:</b>	2018 2176100	INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI PER ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI MANUFATTI ABUSIVI E IMMOBILI NON ACCATASTATI (FINANZIATO CON AVANZO DI		
<b>Codice bilancio:</b>	8.01.2.0202	<b>C.I.G.:</b> Z0024D955C	<b>SIOPE:</b>	
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
<b>Beneficiario:</b>	LORUSSO PASQUALE GEOM.			

.....  
ALTAMURA li, 17/09/2018



Il Responsabile del Settore Finanziario  
Francesco dott. FAUSTINO



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 1077**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **INFRASTRUTTURE**

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO INCARICO DI OPERAZIONI INERENTI I FRAZIONAMENTI IN VIA AVEZZANO PRESSO LICEO SCIENTIFICO E SOTTOPASSO IN VIA P. COLLETTA, IN ALTAMURA - CIG. Z0024D955C -**

Nr. adozione settore: **161**      Nr. adozione generale: **1025**

Data adozione: **25/09/2018**

## Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **17/09/2018**

Responsabile del Servizio Finanziario  
dott. FSCO FAUSTINO

VISTO AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR. 267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA: "I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA."

*Altamura, li.....*

**IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO**

dott. Francesco FAUSTINO

---

Registro Albo Pretorio On Line n. ....

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

*Altamura, li.....*

*IL FUNZIONARIO*

*f.to*

---